



COPIA

# COMUNE DI TAGLIO DI PO

PROVINCIA DI ROVIGO

N. **23** DEL 31-05-2021

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

*Sessione Ordinaria - Seduta Pubblica in Prima convocazione*

### OGGETTO

**VARIANTE PARZIALE AL PIANO DEGLI INTERVENTI 2/2021. ADOZIONE AI SENSI DELL'ART. 18 DELLA LR 11/2004.**

L'anno duemilaventuno il giorno trentuno del mese di maggio alle ore 18:00, previa convocazione tramite avvisi scritti a norma di legge, si è riunito il Consiglio Comunale in modalità di videoconferenza in sessione Ordinaria ed in seduta Pubblica di Prima convocazione. Lo svolgimento della seduta in videoconferenza avviene ai sensi dell'art.73, comma 1 del D.L. 17 marzo 2020, n.18 e del DPCM del 18/10/2020, ai fini di contrastare e contenere il fenomeno epidemiologico COVID-19.

Eseguito l'appello da parte del Segretario Comunale, risultano regolarmente collegati in videoconferenza e quindi presenti i consiglieri:

Eseguito l'appello risultano:

SIVIERO FRANCESCO	P	RUZZA SARA	A
PASETTO VERONICA	A	DUO' PATRIZIA	P
MARANGONI DAVIDE	P	MARANGONI LAILA	P
SANFELICE MICHELE	A	CHIEREGHIN SILVIA	P
FIORAVANTI ALBERTO	P	RICCHI SILVIA	P
DUO' ENRICO	P	PREGNOLATO RENATO	P
BOSCARO SILVIA	P		

Presenti **10**

Assenti **3**

Assiste all' adunanza il Sig. VERONESE PIETRO Segretario Comunale.

Il Signor SIVIERO FRANCESCO in qualità di SINDACO constatato legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e, previa designazione a Scrutatori dei Consiglieri Sigg:

DUO' PATRIZIA

RICCHI SILVIA

Invita il Consiglio a discutere e deliberare sull'oggetto sopra indicato.

Il Sindaco cede la parola all'assessore Marangoni che illustra il punto all'o.d.g.

Assessore Marangoni: si adotta un'altra variante che era stata proposta dal sig. Marangon Andrea, in via San Basilio. E' una variante non enorme, di circa 800 mq, per trasformare una zona da agricola a residenziale. L'ufficio ha ritenuto possibile portare il tutto in C.C.

Riteniamo che sia una cosa positiva.

E' stato tutto approfondito in commissione consiliare.

Il Consigliere Pregolato: è stato tutto ritirato per la necessità di acquisire dati.

Esaurita la discussione, non essendovi altri interventi il Sindaco dichiara chiusa la discussione e si passa alla votazione.

### **PREMESSO che:**

con la Delibera di Consiglio Comunale n. 56 del 27.11.2010 è stato adottato il Piano di Assetto del Territorio del Comune di Taglio di Po, ai sensi della L.R. n. 11/2004 e approvato con successivo provvedimento della Conferenza di servizi del 22 giugno 2016. L'approvazione del Piano è stata ratificata dalla Giunta Regionale con Dgr n.969 del 23.06.2017, pubblicata sul BUR in data 18.07.2017 e divenuta efficace in data 01.08.2017;

con Delibera di consiglio Comunale n.22 del 12.06.2020 è stata approvata la variante al PAT per l'adeguamento alla Legge regionale n. 14 del 06.06.2017;

l'articolo 48 commi 5 e 5 bis della L. R. 11/2004 stabilisce che i piani regolatori generali mantengono efficacia fino all'approvazione del primo PAT e, a seguito dell'approvazione del primo Piano di Assetto del Territorio, il Piano Regolatore Generale vigente, per le parti compatibili con il PAT, diventa il Piano degli Interventi;

con Delibera di Consiglio Comunale n. 49 del 02.11.2020 è stato approvato il primo Piano degli Interventi ai sensi della L.R. n. 14/2004 e ss.mm.ii.;

con Delibera di Consiglio Comunale n. 12 del 31.03.2021 si era rimandata l'adozione della variante richiesta dal Signor Marangon Andrea prot. 9898 del 27.08.2020 e prot. 3366 del 12.03.2021 a successivi approfondimenti.

CONSIDERATO che sono giunte da parte del signor Marangon Andrea le necessarie integrazioni con prot. 6342 del 10.05.2021 e pertanto la richiesta si riassume come sotto descritto:

	<b>PROPRIETA'</b>	<b>LOCALITA' E Z.T.O. VIGENTE</b>	<b>OGGETTO</b>	<b>BENEFICIO PUBBLICO-OBIETTIVI DI SOSTENIBILITA' AMBIENTALE E/O URBANISTICI</b>
<b>1</b>	MARANGON ANDREA prot. 9898 del 27.08.2020 e prot. 3366 del 12.03.2021 prot.6342 del 10.05.2021	Porzione di terreno in via San Basilio Fg. 12, mapp.li 300 e 289	Richiesta di trasformazione di mq 405 da zona E a zona B	<b>Corresponsione monetaria della quota di plusvalore in sede di rilascio del permesso di costruire</b>

VISTA l'istruttoria predisposta dall'ufficio tecnico che ritiene ammissibile la richiesta n. 1 succitata;

VISTI gli elaborati tecnici allegati alla presente deliberazione sottoelencati:

1. Relazione tecnica
2. TAV UNICA

### 3. Var. Norme tecniche operative

VISTA la non necessità della valutazione di compatibilità idraulica - VCI, prevista dalla deliberazione della Giunta Regionale n. 2948 del 6 ottobre 2009 in quanto la superficie delle singole trasformazioni è inferiore ai mq. 1.000 e quindi la variante in argomento non comporta trasformazioni che possano alterare il regime idraulico del territorio;

DATO ATTO che la variante al Piano degli Interventi, è stato redatto in coerenza ed in attuazione al Piano di Assetto del Territorio - PAT - sottoposto a Valutazione Ambientale Strategica - VAS (parere VAS n. 108 del 30.10.2012), ai sensi della D.G.R.V. n. 3262 del 24.10.2006;

DATO ATTO che:

la variante seguirà le stesse procedure di adozione previste dall'art. 18 della L.R. n. 11/2004, per il Piano degli Interventi cioè dopo l'adozione sarà depositato a disposizione del pubblico per trenta giorni consecutivi, decorsi i quali chiunque potrà formulare osservazioni entro i successivi trenta giorni;

dell'avvenuto deposito sarà data notizia mediante avviso pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Taglio di Po e nel sito internet del Comune di Taglio di Po e in altri luoghi pubblici ed esercizi commerciali;

VISTI:

- il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale - P.T.C.P.;

- il Piano di Assetto del Territorio - P.A.T. - di questo Comune;

VISTO il D.P.R. n. 380/2001 "Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia" e s.m.i.;

VISTA la L.R. n. 11/2004 "Norme per il governo de territorio ed in materia di paesaggio" e s.m.i.;

VISTI gli atti di indirizzo adottati dalla Giunta regionale ai sensi dell'art. 50, comma 1, della Legge Regionale n. 11/2004 e s.m.i.;

VISTA la Legge Regionale 6 giugno 2017, n. 14 "Disposizioni per il contenimento del consumo del di suolo e modifiche della L.R. n. 11/2004";

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale Veneto n. 668 del 15 maggio 2018;

VISTO l'art. 78 comma 2 del D.Lgs. n. 267/2000, *che a garanzia dei principi di imparzialità e trasparenza della Pubblica Amministrazione, recita: "Gli amministratori di cui all'art.77, comma 2, devono astenersi dal prendere parte alla discussione ed alla votazione di delibere riguardanti interessi propri o di loro parenti o affini sino al quarto grado. L'obbligo di astensione non si applica ai provvedimenti normativi o di carattere generale, quali i piani urbanistici, se non nei casi in cui sussista una correlazione immediata e diretta fra il contenuto della deliberazione e specifici interessi dell'amministratore o di parenti o affini fino al quarto grado"*;

VISTO lo Statuto Comunale;

## **TUTTO CIÒ PREMESSO**

## **SI PROPONE**

1.di dare atto che quanto riportato in premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;

2.di adottare, ai sensi dell'art. 18 della L.R. n. 11/2004 e s.m.i. la Variante n.1/2021 al Piano degli Interventi redatto dall'Ufficio Tecnico del Comune di Taglio di Po e composta dai seguenti

elaborati:

1. Relazione tecnica
2. TAV UNICA
3. Var. Norme tecniche operative

3. di dare atto che le procedure di adozione, pubblicazione ed approvazione sono quelle stabilite all'art. 18 della L.R.V. n. 11/2004 ovvero che:

- dopo l'adozione sarà depositato a disposizione del pubblico per trenta giorni consecutivi, decorsi i quali chiunque potrà formulare osservazioni entro i successivi trenta giorni;
- dell'avvenuto deposito sarà data notizia mediante avviso pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Taglio di Po e nel sito internet del Comune di Taglio di Po e in altri luoghi pubblici ed esercizi commerciali;
- nei sessanta giorni successivi alla scadenza del termine per la presentazione delle osservazioni il consiglio comunale decide sulle stesse ed approva il piano;
- la copia della variante al piano è trasmessa alla Provincia di Rovigo ed è depositata presso la sede del comune per la libera consultazione;
- Il piano diventa efficace quindici giorni dopo la sua pubblicazione nell'Albo Pretorio del comune.

4. di demandare al Responsabile dell'Area Edilizia Privata - Urbanistica e LL.PP. gli adempimenti inerenti e conseguenti alla presente deliberazione;

5. di pubblicare il presente provvedimento sul sito web del Comune di Taglio di Po ([www.comune.tagliodipo.ro.it](http://www.comune.tagliodipo.ro.it)) nella sezione Amministrazione Trasparente - Pianificazione e governo del territorio, ai sensi dell'art. 39 comma 1 del D.Lgs 33/2013;

## IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la suesposta proposta di deliberazione ad oggetto:

“VARIANTE PARZIALE AL PIANO DEGLI INTERVENTI 1/2021. ADOZIONE AI SENSI DELL'ART. 18 DELLA LR 11/2004”

PRESO ATTO dei pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile, espressi dai funzionari

incaricati ex art. 49, I° comma, D.Lgs. 18/8/2000, n. 267, così come modificato dall'art. 3, comma

1, lett. b) del D.L. 10 Ottobre 2012, n. 174, convertito con modificazioni nella Legge 7.12.2012, n. 213;

IL SINDACO: Ricorda ai consiglieri il dovere di astensione dalla discussione e dalla votazione nel caso in cui dovessero essere trattati argomenti riguardanti interessi personali, o di parenti ed affini, ai sensi dell'art. 78, comma 2, del D.Lgs. 267/2000.

E' temporaneamente assente il Consigliere Sara Ruzza, che non partecipa alla votazione.

Con voti favorevoli 10, contrari 0, astenuti 0, nominalmente espressi da n.10 consiglieri ( compreso il Sindaco)

**DELIBERA**

1. Di approvare la suestesa proposta di delibera relativa all'argomento in oggetto;

**PARERI AI SENSI DELL'ART. 49, COMMA 1°, DEL D.LGS 18.8.2000, N.267**

**OGGETTO**

**VARIANTE PARZIALE AL PIANO DEGLI INTERVENTI 2/2021. ADOZIONE AI SENSI DELL'ART. 18 DELLA LR 11/2004.**

Dato atto di non trovarsi in situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, come disposto dall'art. 6 bis della Legge 241/90, dall'art.6 del D.P.R. 62/2013 e art.7 del codice di comportamento aziendale esprime

Parere **Favorevole** in ordine alla regolarità contabile

Il Responsabile del servizio  
F.to Barbon Giovanna

Dato atto di non trovarsi in situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, come disposto dall'art. 6 bis della Legge 241/90, dall'art.6 del D.P.R. 62/2013 e art.7 del codice di comportamento aziendale esprime

Parere **Favorevole** in ordine alla regolarità tecnica

Il Responsabile del servizio  
F.to DIAN PAOLA

Il presente verbale viene sottoscritto come segue:

**Il Presidente**  
F.to SIVIERO FRANCESCO



**Il Segretario Comunale**  
F.to VERONESE PIETRO

---

### REFERTO DI PUBBLICAZIONE

(Art. 124 D.LGS 18.8.2000 N. 267)

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale su conforme dichiarazione del messo che copia del presente verbale viene pubblicato il giorno 10-06-2021 all'Albo on-line ove rimarrà per 30 giorni consecutivi.

Li 10-06-2021



**Il Vice Segretario Comunale**  
F.to RODELLA CINZIA

---

Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.

Li 10-06-2021

**Il Vice Segretario Comunale**  
Rodella dott.ssa Cinzia

---

### CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

(ART. 134 COMMA 3 D.LGS 18.8.2000 N. 267)

Si certifica che la suesesa deliberazione, è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo on-line del Comune per cui la stessa E' DIVENUTA ESECUTIVA ai sensi del 3° comma dell' art. 134 del 18 agosto 2000, n. 267.



**Il Vice Segretario Comunale**  
F.to RODELLA CINZIA